



شماره : ۱۷/۲۴۰۱۴

تاریخ : ۹۴/۸/۱۹

بسمه تعالی

شهرداری ارومیه

« آگهی مزایده عمومی نوبت اول »

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۳۰ آئین نامه معاملاتی شهرداری ارومیه نسبت به واگذاری تعداد ۲۰ باب غرفه از بلوک ۲۲ واقع در میدان میوه و تره بار متعلق به شهرداری را با مشخصات و شرایط ذیل بصورت سرقفلی نقد از طریق مزایده واگذار می نماید.

مشخصات غرفه ها :

ردیف	شماره غرفه	بلوک	مساحت	نیم طبقه	سایبان	ارزش سرقفلی غرفه	سپرده شرکت در مزایده
۱	۱	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	۲	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	۳	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	۴	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	۵	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶	۶	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۷	۷	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۸	۸	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۹	۹	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۰	۱۰	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱	۱۱	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۲	۱۲	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۳	۱۳	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۴	۱۴	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۵	۱۵	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۶	۱۶	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۷	۱۷	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۸	۱۸	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۹	۱۹	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲۰	۲۰	۲۲	۹۲/۴۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۴۶/۲۰ مترمربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شرایط شرکت در مزایده :

۱- از اشخاص (حقیقی و حقوقی) که مایل به شرکت در مزایده هستند درخواست میشود جهت کسب اطلاعات کافی و تکمیلی و مشخصات دقیق آدرس و رویت محل همه روزه تا آخر وقت اداری روز دوشنبه مورخه ۹۴/۹/۲ به دبیرخانه میدان میوه و تره بار واقع در بلوار شیخ شلتوت و یا به سایت شهرداری به آدرس www.urmia.ir مراجعه و پس از رویت نقشه و اطلاعات از موقعیت غرفه های مزبور در صورت تمایل به شرکت در مزایده با تکمیل پاکتها بشرح ذیل اقدام فرمایند:

- **پاکت (الف)** شامل فیش واریز نقدی و یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ ذکر شده در مقابل هر واحد غرفه مورد نظر بحساب ۱۰۰۷۹۱۸۹۷۶۲۱ نزد بانک شهر شعبه استادان بنام سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری ارومیه از بابت سپرده شرکت در مزایده
 - **پاکت (ب)** ۱- برای اشخاص حقیقی شامل اسناد و آگهی مزایده، کپی کارت ملی و شناسنامه و فرم خود اظهاری، برگ تعهد نامه مبنی بر عدم دخالت کارکنان دولت با امضاء و اثر انگشت
 - **پاکت (ج)** شامل برگ پیشنهاد قیمت با حروف و عدد و مهر و امضاء شده
- و هر سه پاکت را جداگانه در بسته و لاک و مهر شده در یک پاکت گذاشته بصورت لاک و مهر شده تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخه ۹۴/۹/۳ به دبیرخانه سازمان میادین میوه و تره بار تحویل و رسید دریافت نمایند بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از مدت مقرر ارسال گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات کشوری مصوب ۱۳۷۷/۱۰/۲۲ مجلس و همچنین بند (و) ماده (ده) قانون وظیفه عمومی و سایر مقررات و بخشنامه های حاکم بر معاملات دولتی برای برندگان مزایده الزامی می باشد.
- ۳- متقاضیان محترم بایستی جهت شرکت در هر یک از بندهای مزایده سپرده شرکت در مزایده را جداگانه واریز نموده و سپس نسبت به تکمیل اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

- ۴- غرفه های فوق الذکر فاقد امتیاز آب ، برق ، گاز و تلفن بوده و اخذ مجوز های لازم و تمامی هزینه های مربوطه بعهده برنده مزایده خواهد بود .
- ۵- پرداخت کلیه هزینه های احداث اعیانی برابر مشخصات فوق الذکر بر عهده خریدار میباشد .
- ۶- در صورت داشتن شرایط مساوی برنده مزایده از طریق قرعه کشی انتخاب خواهد شد .
- ۷- متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده بایستی مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال طی فیش به حساب ۳۱۰۰۰۰۴۱۴۰۰۱ بانک ملی (قابل واریزر تمامی شعب) واریز و نسبت به دریافت اسناد اقدام فرمایند.
- ۸- برنده مزایده مکلف است ظرف یک هفته نسبت به انعقاد قرارداد سرقفلی اقدام نماید در غیر اینصورت با نفر دوم قرارداد منعقد خواهد شد.
- ۹- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات رسیده مختار بوده و به پیشنهادهای مشروط، مبهم و ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۰- در صورتی که هریک از برندگان اول و دوم ، حاضر به معامله در مهلت مقرر و ابلاغ برنده بودن نشود سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۱۱- مدت اعتبار قیمت پیشنهادی ۳۰ روز است .
- ۱۲- پیشنهادهای رسیده رأس ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخه ۹۴/۹/۴ در محل اتاق جلسات سازمان میادین میوه و تره بار واقع در ارومیه بلوار شیخ شلتوت میدان میوه و تره بار با حضور اعضای کمیسیون عالی معاملات شهرداری مفتوح و قرائت و نظر کمیسیون ظرف هفت روز به استثناء ایام تعطیل اعلام خواهد شد. / پ

حضرت پور
شهردار ارومیه